



CABINET
CORNIL

45, place Charles Roussel
59200 TOURCOING
Tél. 03 20 24 26 27
contact@cornilimmo.fr

**Studio à louer Lille - Réf.
1198**

Loyer CC : 420 €



LILLE, Rue Saint Blaise, en plein cœur du centre-ville de Lille, à proximité immédiate de toutes les commodités. À seulement 5 minutes à pied de l'arrêt de métro "République" et à 10 minutes de la Citadelle.

Ce studio de 18 m² vous offre :

Un séjour lumineux
Une kitchenette fonctionnelle
Une salle de douche
Un coin sommeil optimisé
Équipements :

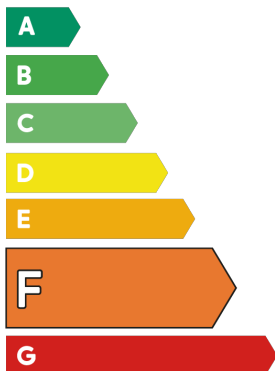
Chauffage individuel électrique
Double vitrage
Informations financières :

Loyer : 420 €
Charges : 30 €
Frais d'agence : 234 €
Dépôt de garantie : 420 €
Disponible à partir du 06/03/2025, sous réserve de l'état des lieux sortant.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Nature du bien : Location
Nombre de pièces : 1 pièce(s)

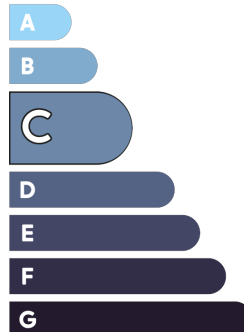
logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

Consommation : 386kWh/m².an *

Emission CO₂ : 12 kgCO₂/m².an *