



CABINET
CORNIL

45, place Charles Roussel
59200 TOURCOING
Tél. 03 20 24 26 27
contact@cornilimmo.fr

Appartement à vendre
Wattrelos - Réf. 1448

Prix de vente HAI : 225 000 €



WATTRELOS CENTRE VILLE APPARTEMENT T3-BALCON-GARAGE-CAVE

En centre ville de Wattrelos, bel appartement T3 de 88m² dans une résidence récente et sécurisée au 1er étage avec ascenseur.
Hall d'entrée avec placard, salon/séjour de 37m² donnant sur un balcon de 10m² bien orienté.
Cuisine équipée, 2 chambres avec placard, salle de douche, espace buanderie et WC séparé.

Pour compléter cette prestation, un garage en sous-sol et une cave.

Chauffage collectif avec répartiteurs.

Charges : 330€/mois (eau chaude, eau froide, chauffage, parties communes, ascenseur, fonds travaux loi alur etc.)

DPE: C et C

Prix: 225.000€ HAI Honoraires charge vendeur

Contact: 06.99.30.54.46.

03.20.01.06.89.

CABINET CORNIL

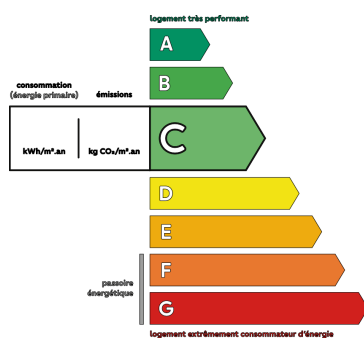
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Nature du bien : Vente

Nombre de chambres : 2 chambre(s)

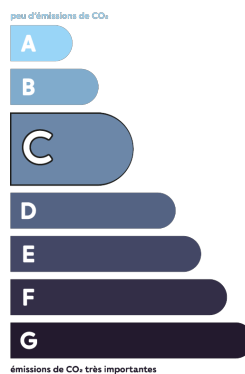
Nombre de pièces : 3 pièce(s)

Garage : 1 garage(s)



Consommation : 128kWh/m².an *

* Dont émissions de gaz à effet de serre



Emission CO₂ :