



CABINET
CORNIL

45, place Charles Roussel
59200 TOURCOING
Tél. 03 20 24 26 27
contact@cornilimmo.fr

**T2 à vendre Tourcoing -
Réf. 1459**

Prix de vente HAI : 127 000 €



TOURCOING PONT DE NEUVILLE

A la limite de Neuville-en-ferrain, magnifique plain-pied individuel de 43m² neuf (construction de 2024) dans une petite copropriété.

Hall, salon/séjour 22m², cuisine équipée, salle de douche avec carrelage en marbre blanc, une chambre de 13.5m² avec placards.

Pour compléter cette prestation, un emplacement de parking et une terrasse de 28m².

Tout à l'égout, double vitrage avec volets électrique.

DPE: C et A

Prix: 127.000€ HAI Honoraires charge vendeur

Contact: 06.99.30.54.46.

03.20.01.06.89.

CABINET CORNIL

Charges: 40€ par mois (parties communes, caméras copropriété, aire de jeux pour enfants).

Pas de procédure en cours dans la copropriété.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

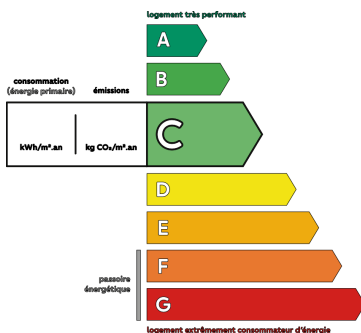
Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Nature du bien : Vente

Nombre de chambres : 1 chambre(s)

Nombre de pièces : 2 pièce(s)

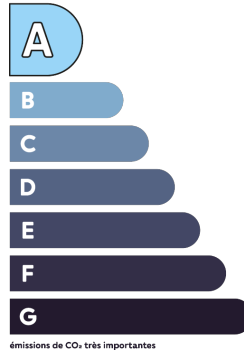
Parking : 1 parking(s)



Consommation : 173kWh/m².an *

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO2



Emission CO2 : 5 kgCO2/m².an *