



CABINET
CORNIL

45, place Charles Roussel
59200 TOURCOING
Tél. 03 20 24 26 27
contact@cornilimmo.fr

**T3 à louer Tourcoing -
Réf. 1561**

Loyer CC : 690 €



Appartement T3 lumineux – 66 m² – Résidence sécurisée

Au sein d'une résidence entretenue et idéalement située à Tourcoing, découvrez ce bel appartement T3 entièrement rénové offrant luminosité et prestations contemporaines.

Description du logement :

Spacieux séjour très lumineux avec grande baie vitrée donnant sur balcon

Cuisine moderne aménagée et équipée (plaques, hotte, four, nombreux rangements)

Deux chambres lumineuses avec parquet clair

Salle d'eau / salle de bains rénovée

WC séparés

Nombreux rangements

Menuiseries double vitrage

Les grandes ouvertures apportent une belle luminosité naturelle et une vue dégagée sur un environnement verdoyant.

Les + du bien :

Résidence sécurisée

Balcon

Appartement rénové récemment

Quartier calme et proche commodités / transports

Conditions financières :

Loyer : 690 € / mois

Charges : 160 € / mois (incluant : chauffage / eau / entretien parties communes)

Dépôt de garantie : 690 €

Honoraires d'agence : 690 €

Situation idéale à proximité des commerces, transports et axes routiers.

Disponible rapidement.

Nature du bien : Location

Nombre de chambres : 2 chambre(s)

Nombre de pièces : 3 pièce(s)

Balcon : 1 balcon(s)