



CABINET
CORNIL

45, place Charles Roussel
59200 TOURCOING
Tél. 03 20 24 26 27
contact@cornilimmo.fr

**Appartement meublé à
louer Tourcoing - Réf. 509**

Loyer CC : 350 €



Studio Meublé à Tourcoing

Découvrez ce charmant appartement T1 meublé de 16 m², situé au 71 rue de Lille, 59200 Tourcoing, idéal pour étudiants ou jeunes professionnels cherchant un espace de vie fonctionnel et bien situé.

Caractéristiques de l'appartement :

Superficie : 16 m², parfaitement optimisés pour un confort maximal.

Séjour : Meublé pour votre confort immédiat, avec un espace bien pensé pour vos moments de détente.

Kitchenette équipée : Pratique et fonctionnelle, idéale pour préparer vos repas.

Cabine de douche : Une solution compacte et pratique.

Chauffage individuel électrique : Pour rester au chaud durant les mois d'hiver, avec une gestion personnelle de votre consommation.

Interphone : Pour votre sécurité et votre tranquillité d'esprit.

Détails financiers :

Loyer mensuel : 350 €

Charges mensuelles : 45 €

Dépôt de garantie : 700 €

Frais d'agence : 208 €

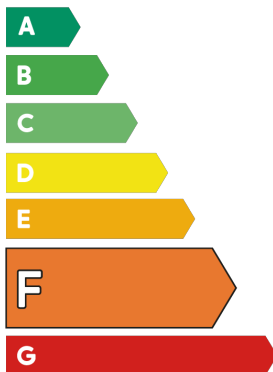
Le studio est disponible immédiatement.

C'est l'opportunité idéale pour ceux qui cherchent un lieu de vie cosy et pratique, dans une zone dynamique de Tourcoing. Ne manquez pas cette occasion de vous installer dans un environnement confortable et sécurisé.

Nature du bien : Location

Nombre de pièces : 1 pièce(s)

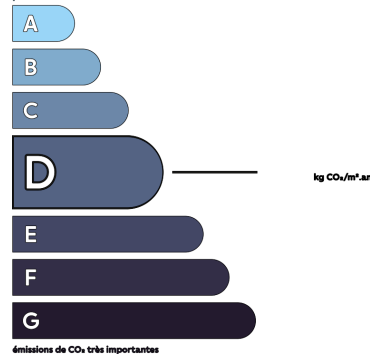
logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



kg CO₂/m².an

émissions de CO₂ très importantes

Consommation : 402 kWh/m².an *

Emission CO₂ : 22 kg CO₂/m².an *