



CABINET  
**CORNIL**

45, place Charles Roussel  
59200 TOURCOING  
Tél. 03 20 24 26 27  
contact@cornilimmo.fr

**T4 à louer Tourcoing -  
Réf. 868**

**Loyer CC : 780 €**



## À LOUER - Appartement T4 à Tourcoing, Centre De Gaulle

Surface : 110 m<sup>2</sup>

Loyer : 780 €

Charges : 250 € (chauffage collectif inclus)

Dépôt de garantie : 780 €

Honoraires : 780 €

Disponibilité : Libre de suite

Idéalement situé au cœur de Tourcoing, Centre De Gaulle, cet appartement spacieux de 110 m<sup>2</sup> se trouve dans une résidence privée et sécurisée, offrant confort et sérénité.

Caractéristiques :

3 chambres spacieuses

Un double Salon/Séjour lumineux de 35 m<sup>2</sup>

Une cuisine entièrement équipée

Une salle de bains moderne avec douche à l'italienne et baignoire

Un emplacement de parking privatif

Avantages :

Résidence sécurisée

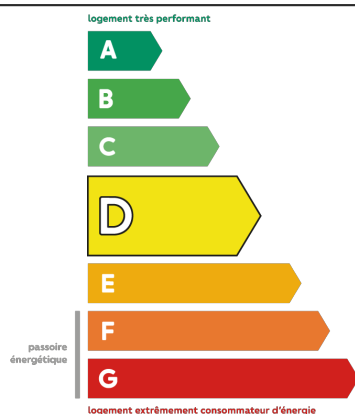
Chauffage collectif inclus dans les charges

Proximité des commerces et des transports

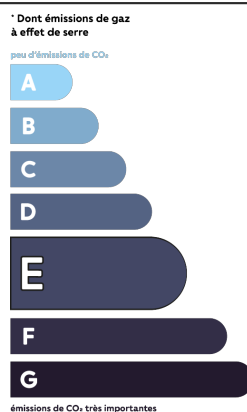
Cet appartement est libre de suite et n'attend plus que vous ! Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous dès maintenant.

Nature du bien : Location

Nombre de pièces : 4 pièce(s)



**Consommation : 182kWh/m<sup>2</sup>.an \***



**Emission CO<sub>2</sub> : 39 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an \***